



**Акционерное общество  
«СарАэро-Инвест»**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

08.12.2021

№ 16

**Саратовская область, Саратовский район,  
село Сабуровка**

О вводе в действие преysкурантов на  
услуги при сдаче в аренду помещений  
и площадей  
с 01.01.2022г.

**ОБЯЗЫВАЮ:**

1. Ввести в действие с 1 января 2022г. преysкуранты на услуги при сдаче в аренду помещений и площадей, принадлежащих АО «СарАэро-Инвест», в соответствии с приложениями № 1 - 4.
2. Распоряжение довести до личного состава заинтересованных служб.
3. Распоряжения №24 от 24.11.2020г. и №27 от 30.11.2020г. считать утратившими силу с 01.01.2022г.
4. Контроль исполнения распоряжения возложить на регионального представителя Департамента неавиационной коммерции в г. Саратов АО УК «Аэропорты Регионов» Н.А. Сорокину.

Исполнительный директор



А. С. Жамкин

Приложение № 1  
к распоряжению  
Исполнительного директора  
от 08.12.2021г. №16

**Прейскурант  
на аренду помещений и 1 места на территории  
терминала аэровокзального комплекса и других зданий  
АО "СарАэро-Инвест"  
с 01.01.2022г.**

№№ п/п	Наименование	Единицы измерения услуги	Размер арендной платы, руб. без НДС в месяц
<b>1.</b>	<b>Аэровокзальный комплекс</b>		
1.1.	Аренда помещений в терминалах аэровокзального комплекса для размещения офисов	1 кв. м	3 858
1.2.	Аренда помещений в терминалах аэровокзального комплекса для размещения складских помещений	1 кв. м	1 929
1.3.	Аренда места для размещения банкоматов	1 место	20 000
1.4.	Аренда места для размещения массажного кресла	1 место	10 000
1.5.	Аренда места для размещения стойки по прокату автомобилей	1 место	17 490
1.6.	Аренда места для размещения стойки туроператоров/стойки сим карт	1 место	17 490
1.7.	Аренда места для размещения стойки саморегистрации пассажиров (стойки авиакомпаний)	1 место	5 500
<b>2.</b>	<b>Другие здания и площади</b>		
2.1.	Аренда помещений в остальных зданиях (кроме здания государственных контрольных органов и кинологического комплекса) для размещения офисов	1 кв. м	2 041

**Примечания:**

1. Данные ставки арендной платы не применяются в тех случаях, когда они установлены по итогам проведённых тендеров.
2. К установленным ставкам арендной платы по решению Исполнительного директора или уполномоченного им лица могут применяться корректирующие коэффициенты от 0.5 до 2 в зависимости от технических характеристик помещения и (или) разрешённого использования.
3. При аренде места менее 1 кв. метра ставки арендной платы устанавливаются за полный кв. метр.

**Прейскурант  
на эксплуатационные услуги при аренде помещений (кроме здания  
государственных контрольных органов и кинологического комплекса)  
АО "СарАэро-Инвест"  
с 01.01.2022г.**

№ п/п	Цель аренды помещения	Единицы измерения услуги	Размер платы, руб. без НДС в месяц
1.	Размещение платёжных терминалов, отдельно стоящих вендинговых аппаратов (кроме оператора), рекламных стендов, интерактивных автоматов, массажных кресел	1 кв. м	918,47
2.	Размещение точек общественного питания (точек питания) в АВК	1 кв. м	297,15
3.	Размещение объектов торговли промышленными товарами, аптек, салонов связи	1 кв. м	135,07
4.	Размещение офисов	1 кв. м	18,01
5.	Размещение точек общественного питания (точек питания) вне АВК	1 кв. м.	135,07
6.	Уборка помещений в АВК	1 кв. м.	49,00
7.	Уборка помещений в остальных зданиях	1 кв. м.	33,00
8.	Содержание контейнерной площадки для точек в АВК	1 кв. м.	44,00
9.	Содержание контейнерной площадки для точек в остальных зданиях	1 кв. м.	24,00

Приложение № 3  
к распоряжению  
Исполнительного директора  
от 08.12.2021г. №16

**Прейскурант  
на маркетинговые услуги при аренде помещений (кроме здания  
государственных контрольных органов и кинологического комплекса)  
АО "СарАэро-Инвест"  
с 01.08.2019г.**

№ п/п	Цель аренды помещения	Единицы измерения услуги	Размер платы, руб. без НДС в месяц
<b>1.</b>	<b>Маркетинг: точки общепита</b>		
1.1.	Маркетинговые услуги (из расчета на кв. м) до 50 кв. м	объект	1 500
1.2.	Маркетинговые услуги (из расчета на кв. м) свыше 50 кв. м	объект	3 000
1.3.	Маркетинговые услуги (из расчета на кв. м) свыше 300 кв. м	объект	5 000
<b>2.</b>	<b>Маркетинг: точки ритейла</b>		
2.1.	Маркетинговые услуги (из расчета на кв. м) до 15 кв. м	объект	700
2.2.	Маркетинговые услуги (из расчета на кв. м) от 15 до 50 кв. м	объект	1 200
2.3.	Маркетинговые услуги (из расчета на кв. м) от 50 кв. м	объект	1 500
<b>3.</b>	<b>Duty Free, Duty Paid *</b>	объект	5 000
<b>4.</b>	<b>Вендинг**</b>	объект	3 000

**Примечания:**

\* - исходя из действующих контрактов

\*\* - для единого оператора

Приложение № 4  
к распоряжению  
Исполнительного директора  
от 08.12.2021г. №16

**Прейскурант  
АО "СарАэро-Инвест"  
на услуги по использованию автоматизированной системы сбора продаж  
при аренде помещений  
с 01.01.2022г.**

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения услуги	Цена, руб. без НДС	Ставка НДС	Цена, руб. с НДС
1.	Услуги по подключению и обслуживанию автоматизированной системы сбора продаж:				
1.1.	- плата за подключение к автоматизированной системе сбора продаж за 1 контрольно-кассовую машину арендатора	руб./услуга	22 500,00	20%	27 000,00
1.2.	- плата за обслуживание автоматизированной системы сбора продаж за 1 контрольно-кассовую машину арендатора	руб./месяц	1 080,00	20%	1 296,00
2.	Плата за материалы 1 видеокамеры	руб./месяц	1 325,00	20%	1 590,00